

«УТВЕРЖДЕН»

Решением общего собрания участников
(протокол № 2 от «26» октября 2009 года)
Председатель собрания

Быкова Г.Е.

КОПИЯ ИЗГОТОВЛЕНА С УСТАВА
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

ОГРН 1080272002216
представленного при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 26 11 20 09
за ГРН 2090280784384

УСТАВ

общества с ограниченной ответственностью «Алексеевское коммунальное управление» Уфимского района Республики Башкортостан

Республика Башкортостан,
Уфимский район,
д. Алексеевка, 2009 г.

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Алексеевское коммунальное управление» Уфимского района Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем "Общество", создано на основании решения общего собрания участников (протокол № 1 от 16 июля 2008 года) в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", ГК РФ и осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Уставом и действующим на территории РБ законодательством.

1.2. Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Алексеевское коммунальное управление» Уфимского района Республики Башкортостан

1.3. Общество имеет сокращенное наименование: ООО «Алексеевское КУ» Уфимского района РБ.

1.4. Место нахождения Общества: 450531, Республика Башкортостан, д. Алексеевка, ул. Переулок Садовый, д. 2/1.

1.5. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица, обязующиеся выполнить положения настоящего Устава, решения органов управления Общества и внести оплату долей в Уставном капитале Общества в соответствии с принятыми на себя обязательствами.

1.6. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан о государственной регистрации юридических лиц, может иметь в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества, вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.8. Общество вправе открывать в установленном порядке расчетный и другие счета в любом банке для хранения денежных средств и осуществления всех видов расчетных, кредитных и кассовых операций на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет право пользоваться кредитом банков, а также приобретать иностранную валюту в порядке, установленном действующим законодательством РФ и Республики Башкортостан.

1.9. Общество может быть учредителем другого юридического лица, в том числе с участием иностранного капитала.

1.10. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества в Российской Федерации и за рубежом в соответствии с законодательством. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами, действуют от имени Общества на основании утвержденных Обществом положений. Ответственность за их деятельность несет Общество. Филиал и представительство наделяются имуществом созданным их Обществом. Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности. Наименование, количество и род деятельности создаваемых Обществом структур определяется решением собрания участников.

1.11. Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности, определенным уставом Общества.

1.12. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

1.13. В случае несостоятельности Общества по вине участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

1.14. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

1.15. Участники Общества не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им и оплаченных долей в уставном капитале общества.

1.16. Участники Общества не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им Долей в уставном капитале общества.

1.17. Общество создано на неограниченный срок.

СТАТЬЯ 2. ЦЕЛЬ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

2.1. Целью создания Общества является производство продукции, выполнение работ и оказание услуг в целях удовлетворения общественных потребностей и получения прибыли.

2.2. Общество вправе преследовать иные цели, не запрещенные действующим законодательством РФ.

2.3. Видами деятельности Общества являются:

- обеспечение работоспособности котельных;
- обеспечение работоспособности тепловых сетей;
- торговля паром и горячей водой (тепловой энергией);
- распределение воды;
- производство земляных работ;
- управление эксплуатацией жилого фонда;
- управление недвижимым имуществом;
- обслуживание, содержание, текущий и капитальный ремонт жилищного фонда;
- производство общестроительных работ;
- устройство покрытий зданий и сооружений;
- производство изоляционных работ;
- устройство покрытий полов и облицовка стен;
- производство стекольных работ;
- производство малярных работ;
- производство прочих строительных, отделочных и завершающих работ;
- строительство зданий и сооружений;
- производство общестроительных работ;
- производство общестроительных работ по возведению зданий;
- производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки;
- монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;
- строительство гидротехнических сооружений;
- производство электромонтажных работ;
- производство санитарно-технических работ;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- монтаж прочего инженерного оборудования;
- производство штукатурных работ;
- производство столярных и плотничных работ;
- устройство покрытий полов и облицовка стен;
- производство малярных и стекольных работ;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- строительство фундаментов и бурение водяных скважин;
- производство бетонных и железобетонных работ;
- монтаж металлических строительных конструкций;
- производство каменных работ;
- производство прочих строительных работ;
- разборка и снос зданий; производство земляных работ, подготовка строительного участка;
- вывоз твердых бытовых отходов;
- сбор сточных вод, отходов и аналогичная деятельность;
- санитарная уборка территории жилого фонда
- оказание услуг по водоснабжению, эксплуатация, ремонт водопроводных сетей;
- оказание услуг по водоотведению, эксплуатация, ремонт канализационных сетей и КИИ;
- оказание бытовых услуг населению, услуг бани и парикмахерской;
- оказание транспортных и других услуг (работ) предприятиям и населению;
- производство продукции производственно-технического назначения;
- производство строительных материалов;
- производство товаров народного потребления;
- оптово-розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами;
- оптовая торговля черными металлами в первичных формах, кроме драгоценных;
- оптовая торговля подъемно-транспортными машинами и оборудованием;
- розничная торговля строительными материалами, не включенными в другие группировки;
- розничная торговля лесоматериалами;
- розничная торговля кирпичом;
- розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами;
- оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами, а также скобяными изделиями, ручными инструментами, водопроводным и отопительным оборудованием;
- розничная торговля металлическими и неметаллическими конструкциями и т.п.;
- прочая розничная торговля вне магазинов;
- ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования;
- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;

- 2
- деятельность автомобильного грузового автотранспорта;
 - деятельность такси;
 - деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта;
 - аренда грузового автомобильного транспорта с водителем;
 - транспортная обработка грузов и складирование;
 - хранение и складирование;
 - организация перевозок грузов;
 - аренда легковых автомобилей;
 - аренда прочих машин и оборудования;
 - аренда строительных машин и оборудования с оператором;
 - техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
 - техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники;
 - деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита: консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;
 - стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий;
 - испытания и анализ состава и чистоты материалов и веществ: анализ химических и биологических свойств материалов и веществ (воздуха, воды, бытовых и производственных отходов, топлива, металла, почвы, химических веществ);
 - физкультурно-оздоровительная деятельность;
 - предоставление кредита;
 - сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества;
 - проектирование производственных помещений, включая размещение машин и оборудования, промышленный дизайн;
 - геодезическая и картографическая деятельность;
 - инженерные изыскания для строительства;
 - землеустройство;
 - рекламная деятельность;
 - обучение водителей транспортных средств;
 - дополнительное образование детей;
 - дошкольное и начальное общее образование;
 - предоставление прочих видов услуг;
 - разработка деклараций опасных производственных объектов;
 - экспертиза промышленной безопасности опасных производственных объектов;
 - экспертиза промышленной безопасности проектов на реконструкцию, расширение, модернизацию и строительство опасных производственных объектов;
 - деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами;
 - осуществление посреднической деятельности, в т.ч. посреднические услуги при купле-продаже товаров народного потребления, продукции производственно-технического назначения и продукции сельского хозяйства;
 - оказание услуг по эксплуатации, ремонту и сервисному обслуживанию техники и оборудования, в т.ч.: легковых и - грузовых автомобилей, деятельность по оказанию транспортно-экспедиционных услуг и погрузочно-разгрузочных работ;
 - деятельность по производству и реализации пищевых продуктов, в том числе: хлебобулочных и кондитерских изделий, плодовоовощных консервов, мясных продуктов и консервов, масла сыров, молокопродуктов, муки;
 - снабженческо-сбытовая деятельность;
 - автотранспортная деятельность по перевозке пассажиров и грузов, в том числе опасных грузов;
 - деятельность по предоставлению бытовых услуг населению и предприятиям, в том числе: производственно-техническое обслуживание и ремонт бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин, приборов и металлоизделий, непроизводственные виды бытового обслуживания населения, создание и эксплуатация бань, душевых павильонов, общественных туалетов, парикмахерских, уборка квартир и других помещений, выдача справок;
 - выполнение поручений, осуществление переводов, переписка текстов, оказание ритуальных услуг;
 - рекламная и оформительская деятельность;
 - оказание услуг по хранению на складах материальных ценностей;
 - деятельность по созданию и эксплуатации автомобильных стоянок;
 - деятельность по производству и реализации строительных деталей и конструкций, в том числе стальных и легких металлических конструкций, металлоизделий, строительных деталей из древесины;
 - производство и реализация собственной продукции и других товаров на предприятиях общественного питания, включая деятельность по обслуживанию населения (в том числе создания и содержания баров, кафе, закусочных, столовых, ресторанов);
 - внешняя торговля (осуществление экспортно-импортных сделок, включая бартерные);
 - реализация удобрений сельскохозяйственного назначения, в том числе гербицидов;
 - испытания и расчеты строительных элементов;
 - производство пуско-наладочных работ;

- производство работ по проектированию, монтажу, пуско-наладки, ремонту и обслуживанию средств связи;
- производство электромонтажных работ, монтажа, систем сигнализации, контрольно-измерительных приборов, средств автоматики;
- деятельность по эксплуатации инженерных систем (в том числе дорожно-мостового хозяйства) и благоустройства территории города, поселков, сел;
- деятельность по содержанию и эксплуатации жилого фонда;
- деятельность по производству и реализации строительных материалов, в том числе: сборные бетонные и железобетонные конструкции и изделия, стеновые материалы (стеновые блоки, кирпич, черепица), полимерные материалы (линолеум, пенополистирол и т.д.), облицовочные материалы из природного камня, бетон и строительный раствор, асфальтобетон;
- сбор, переработка и реализация вторичного сырья, промышленных и бытовых отходов;
- сбор, заготовка и реализация дикорастущих ягод и грибов, дикорастущих лекарственных растений;
- изготовление и реализация парфюмерных и косметических изделий;
- деятельность по созданию и эксплуатации автозаправочных станций;
- проведение научно-исследовательских работ и оказание инжиниринговых в области производства продукции - производственно-технического назначения, товаров народного потребления, продукции сельского хозяйства;
- производство санитарно-технических работ (монтаж в зданиях и строительных объектах: водопроводных систем, канализационных систем, газовых систем и оборудования, отопительных, вентиляционных холодильных систем, систем кондиционирования воздуха, автоматических систем пожаротушения, установка и техническое обслуживание устройств управления системами центрального отопления, подсоединения к районным системам центрального отопления и др.);
- производство, реализация, внедрение и сопровождение программных средств;
- деятельность по поставке, комплектации, ремонту, вводу в эксплуатацию (пуско-наладочные работы) и комплексному обслуживанию компьютерной техники, оргтехники, бытовых машин, бытовой радио электронной аппаратуры, приборов и металлоизделий;
- производство художественно-оформительских и реставрационных работ;
- производство и реализация изделий декоративно-прикладного искусства и народных промыслов;
- редакционно-издательская деятельность, выпуск периодических изданий;
- производство полиграфических работ;
- организация о проведение обучения, и повышение квалификации (в том числе в форме лекций, семинаров, курсов и иных формах);
- оказание услуг по обеспечению юридических лиц и граждан информационными материалами и иных информационных услуг (в том числе информационно-вычислительное обслуживание);
- оказание консультационных услуг;
- маркетинговая деятельность;
- оказание медицинских услуг;
- осуществление фармацевтической деятельности;
- туристическая и экскурсионная деятельность (в том числе международный, иностранный и деловой туризм);
- организация проведения гостиничного обслуживания;
- организация и проведение культурно-массовых, зрелищных и развлекательных мероприятий;
- организация и проведение выставок, ярмарок, презентаций, аукционов, конференций, симпозиумов;
- организация и проведение местных лотерей;
- организация и содержание тотализаторов и игорных заведений;
- производство, ремонт, эксплуатация, сервисное обслуживание игровых автоматов, оборудования казино, кегельбанов, бильярдных и иных игорных заведений;
- финансовый лизинг, предоставление кредита, страхование ответственности;
- услуги связи;

а также осуществление других видов деятельности, не запрещенных действующим законодательством.

2.4. Все вышеуказанные и другие виды деятельности осуществляются Обществом, как в Российской Федерации, так и за рубежом в рамках внешнеэкономической и внешнеторговой (импорт-экспорт) деятельности в соответствии с действующим законодательством, в том числе посредством совершения сделок в виде экспортных, ризлторских, товарообменных, торгово-посреднических, бартерных и иных операций.

2.5. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

СТАТЬЯ 3. УЧРЕДИТЕЛИ ОБЩЕСТВА, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

3.1. Права участников Общества:

- 1) участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью и настоящим уставом;

- 2) получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его уставом порядке;
- 3) принимать участие в распределении прибыли;
- 4) продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- 5) выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 6) получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- 7) участник общества вправе заложить принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале общества другому участнику общества;
- 8) участники Общества имеют также другие права, которые могут быть предоставлены по решению общего собрания участников Общества, в порядке, предусмотренном Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим Уставом.
- 9) участник Общества может предоставить право участвовать в общих собраниях, голосованиях и представлять его интересы доверенному лицу на основании доверенности
- 10) участники общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных условий либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных условий, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

3.2. Обязанности участников Общества:

- 1) участники Общества обязаны оплачивать доли в уставном капитале общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», договором об учреждении общества;
- 2) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- 3) соблюдать положения Устава;
- 4) исполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу;
- 5) оказывать Обществу содействие в осуществлении им своей деятельности;
- 6) участники общества обязаны вносить вклады в имущество общества;
- 7) участники Общества несут и другие обязанности, предусмотренные Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

СТАТЬЯ 4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА

4.1. Высшим органом Общества является Общее собрание участников Общества. Участники осуществляют свои права по управлению Обществом через общее собрание участников. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным.

Общее собрание участников состоит из участников (представителей участников) Общества.

Все участники Общества имеют право присутствовать на Общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

4.2. К компетенции общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, управляющему;
- 13) принятие решений о создании и ликвидации филиалов, представительств Общества, утверждение положений о них;
- 14) принятие решения об одобрении крупных сделок;
- 15) внесение изменений, исключение положений Устава Общества в части предоставления дополнительных прав и возложения дополнительных обязанностей на всех участников Общества либо их прекращения или ограничения;
- 16) принятие решения о внесении вкладов третьими лицами в имущество Общества;
- 17) принятие решения о разрешении участнику Общества заложить свою долю другому участнику или третьему лицу;
- 18) установление порядка проведения общего собрания участников Общества в части, не урегулированной Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», Уставом общества, внутренними документами Общества;
- 19) денежная оценка не денежных вкладов в уставный капитал Общества, вносимых участниками Общества и принимаемыми в Общество третьими лицами;
- 20) внесение изменений, исключение положений Устава Общества, устанавливающих порядок распределения прибыли между участниками Общества, порядок определения размеров вкладов в имущество Общества непропорционально размерам долей участников Общества;
- 21) внесение изменений, исключение положений Устава Общества в части ограничения максимального размера доли участника Общества, ограничение возможности изменения соотношения долей участников Общества;
- 22) определение организационно-производственной структуры и утверждение штатов Общества;
- 23) определение условий оплаты труда должностных лиц Общества и его обособленных подразделений;
- 24) принятие решений, касающихся основных вопросов внешнеэкономической деятельности Общества;
- 25) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»

Вопросы, указанные в подпунктах с 1 по 26 пункта 4.2 настоящего устава отнесены к исключительной компетенции общего собрания участников Общества и не могут быть переданы им на решение исполнительного органа Общества.

Решения по вопросам, указанным в подпунктах 10, 16, 20, 22, пункта 4.2. настоящего устава, принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Решения по вопросам, указанным в подпунктах 2, 14 пункта 4.2. настоящего устава принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества.

Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена ФЗ РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Собрание участников может решать любые вопросы, относящиеся к хозяйственной или иной деятельности Общества, в соответствии с настоящим уставом.

4.3. Очередное общее собрание участников Общества проводится не реже чем один раз в год, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. На указанном собрании утверждаются годовые результаты деятельности Общества. Очередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества.

4.4. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится, если проведения такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

4.5. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается по инициативе исполнительного органа Общества, по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

4.6. Исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении общего собрания участников Общества может быть принято только в случае:

- если не соблюден установленный Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества;
- если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

4.7. Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня. Исполнительный орган общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания

участников Общества.

4.8. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее 45 (сорока пяти) дней со дня получения требования о его проведении.

4.9. В случае если в течение 5 (пяти) дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание участников Общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения. В данном случае исполнительный орган Общества обязан предоставить указанным органам или лицам список участников Общества с их адресами.

4.10. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения.

В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях заказным письмом.

4.11. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, ревизионную комиссию (ревизоры) Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы).

Указанную информацию и материалы орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества обязаны направить всем участникам Общества вместе с уведомлениями о проведении общего собрания участников общества, а в случае изменения повестки дня соответствующая информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении. Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников Общества или должны быть предоставлены всем участникам общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

4.12. В случае нарушения порядка созыва общего собрания участников Общества такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

4.13. Общее собрание участников Общества проводится в порядке, установленном ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", Уставом Общества и внутренними документами Общества. В части, не урегулированной вышеуказанным законом, Уставом Общества и внутренними документами Общества, порядок проведения общего собрания участников Общества устанавливается решением общего собрания участников Общества.

Перед открытием общего собрания участников общества проводится регистрация прибывших участников общества. Участники общества вправе участвовать в общем собрании лично или через своих представителей. Незарегистрировавшийся участник общества (представитель участника общества) не вправе принимать участие в голосовании.

Общее собрание участников общества открывается в указанное в уведомлении о проведении общего собрания участников общества время или, если все участники общества уже зарегистрированы, ранее.

Общее собрание участников общества открывается лицом, осуществляющим функции исполнительного органа общества или лицом, созвавшим данное общее собрание - председателем ревизионной комиссии (ревизор) общества, аудитором, одним из участников общества

Лицо, открывающее общее собрание участников общества, проводит выборы председательствующего из числа участников общества.

Исполнительный орган общества организует ведение протокола общего собрания участников общества и в течение десяти дней после его составления обязан направить копию протокола общего собрания участников общества всем участникам общества заказным письмом. Протоколы подшиваются в книгу протоколов.

4.14. Решения об изменении устава общества, в том числе изменение размера уставного капитала общества, а также по иным вопросам, определенным уставом общества, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и уставом общества. Решения о реорганизации или ликвидации общества принимаются всеми участниками общества единогласно. Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и уставом общества.

Решения общего собрания участников общества принимаются открытым голосованием по принципу: каждый участник обладает количеством голосов, пропорциональным его доле в уставном капитале Общества (один голос равен одному проценту доли в уставном капитале).

4.15. В обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно.

4.16. Исполнительным органом управления Обществом осуществляющим руководство текущей деятельностью Общества является генеральный директор Общества, избираемый Общим собранием участников Общества. Исполнительный орган Общества может быть избран также и не из числа его участников. В качестве генерального директора Общества может выступать только физическое лицо, за исключением случаев, когда Общество передает по договору осуществление полномочий генерального директора управляющему.

4.17. Договор между обществом и генеральным директором общества, подписывается от имени общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции генерального директора общества, в котором определяются права, обязанности, ответственность генерального директора Общества, условия его материального обеспечения и освобождения от занимаемой должности с учетом гарантий, предусмотренных действующим законодательством.

4.18. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается Уставом Общества, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа. Генеральный директор Общества самостоятельно решает все вопросы деятельности Общества, за исключением отнесенных Уставом к компетенции общего собрания участников Общества.

4.19. Генеральный директор может быть освобожден от занимаемой должности до истечения срока договора решением собрания участников по основаниям, предусмотренным в договоре, либо действующим законодательством.

4.20. Решение исполнительного органа Общества, принятое с нарушением требований Федерального Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», иных правовых актов Российской Федерации, Устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть принято судом недействительным по заявлению этого участника Общества. Такое заявление может быть подано в суд в течение двух месяцев со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении.

4.21. Генеральный директор Общества:

а) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
б) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
в) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

г) организует выполнение решений Общего собрания участников Общества;
д) принимает решения по другим вопросам, связанным с деятельностью Общества, осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или Уставом Общества к компетенции общего собрания участников Общества.

е) несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.22. Генеральный директор несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием).

4.23. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий своего единоличного исполнительного органа управляющему в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.24. Контроль финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляет ревизор, избираемый решением общего собрания участников общества сроком на три года. Полномочия и порядок осуществления ревизором его функций определяются внутренними документами Общества и требованиями действующего законодательства. Ревизор Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию ревизора генеральный директор Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме. Ревизор общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества до их утверждения общим собранием участников общества.

4.25. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению Общего собрания участников Общества привлекать на договорной основе профессионального аудитора (аудиторские организации), не связанных имущественными интересами с Обществом, генеральным директором и участниками Общества.

СТАТЬЯ 5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.

5.1. Уставный капитал Общества образуется для обеспечения деятельности, определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет 40 000 (Сорок тысяч) рублей. К моменту государственной регистрации устава уставный капитал Общества оплачен участниками полностью.

5.2. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников.

5.3. Общество ведет список участников общества с указанием сведений о каждом участнике общества, размере его доли в Уставном капитале общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к обществу или приобретения Обществом. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников общества в соответствии с требованиями ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.4. Размер доли каждого участника соответствует соотношению номинальной стоимости его доли и Уставного капитала Общества. Действительная стоимость доли участника общества соответствует номинальной стоимости его доли в уставном капитале общества.

5.5. Оплата долей в Уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами. Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника общества в уставном капитале общества, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем двадцать тысяч рублей, в целях определения стоимости этого имущества привлекается независимый оценщик, согласно ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.6. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале общества, утверждается решением Общего собрания участников общества, принимаемым всеми участниками общества единогласно.

5.7. Каждый учредитель общества должен оплатить полностью свою долю в уставном капитале общества в течение срока, который определен договором об учреждении общества и не может превышать один год с момента государственной регистрации общества. Не допускается освобождение участника Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу.

5.8. Увеличение Уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение уставного капитала может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.9. Увеличение Уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников общества. Решение об увеличении Уставного капитала общества за счет имущества Общества принимается только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение. Сумма, на которую увеличивается Уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой Уставного капитала и резервного фонда общества. При увеличении уставного капитала общества за счет его имущества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников общества без изменения размеров их долей.

5.10. Общее собрание участников общества большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников общества, может принять решение об увеличении его уставного капитала за счет внесения дополнительных вкладов участниками общества. Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада. Каждый участник общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале общества. Дополнительные вклады должны быть внесены участниками общества в течение двух месяцев со дня принятия общим собранием участников общества решения. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов общее собрание участников общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками общества и о внесении в устав общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала общества.

5.11. Общее собрание участников общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника общества (заявлений участников общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в общество и внесении вклада. В заявлении участника общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник общества или третье лицо хотели бы иметь в уставном капитале общества.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления участника общества или участников общества о внесении им или ими дополнительного вклада должно быть принято решение о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, а также решение об увеличении номинальной стоимости доли участника общества или долей участников общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости решение об изменении размеров долей участников общества. Такие решения принимаются всеми участниками общества единогласно.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления третьего лица или третьих лиц о принятии его или их в общество и внесении вклада должно быть принято решение о принятии его или их в общество, о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников общества. Такие решения принимаются всеми участниками общества единогласно. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

Внесение дополнительных вкладов участниками общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников общества решений.

Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов участниками общества или третьими лицами принимается решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов.

5.12. Если увеличение уставного капитала общества не состоялось, общество обязано вернуть внесенные вклады участникам или третьим лицам на основании ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.13. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников в уставном капитале Общества с сохранением размеров долей всех участников общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

5.14. Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке. Если стоимость указанных активов Общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

В течение тридцати дней со дня принятия решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества вправе в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

СТАТЬЯ 6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА. ИСКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА, ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ, ОБЩЕСТВУ. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА.

6.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

6.2. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

6.3. Участники общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность общества или существенно ее затрудняет. Доля участника общества, исключенного из общества, переходит к обществу. При этом общество обязано выплатить исключенному участнику общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующей дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

6.4. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного общества. Согласие других участников общества или общества на совершение такой сделки не требуется.

6.5. Допускается также продажа или отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам, которая осуществляется с соблюдением требований ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

6.6. Переход доли или части доли в уставном капитале общества к одному или нескольким участникам данного общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

6.7. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей. Общество имеет преимущественное право покупки доли или части доли, принадлежащих участнику общества, по цене предложения третьему лицу, если другие участники общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника общества.

6.8. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества прекращается в день:

- предоставления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права;
- истечения срока использования данного преимущественного права (тридцать дней с даты получения оферты обществом, направленной участником общества согласно требований ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»)

6.9. Доли в уставном капитале общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества, без согласия остальных участников общества.

6.10. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале общества, за исключением его дополнительных прав и обязанностей.

6.11. Участник общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале общества, несет перед обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале общества, солидарно с ее приобретателем.

6.12. При продаже или отчуждении доли или части доли в уставном капитале общества с нарушением преимущественного права участников общества, общества, а также с нарушением требований ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» любой участник или участники общества либо общество в течение трех месяцев со дня, когда участник или участники общества либо общество узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

6.13. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6.14. Доли, принадлежащие обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников общества, при распределении прибыли общества, также имущества общества в случае его ликвидации. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале общества к обществу они должны быть по решению общего собрания участников общества распределены между всеми участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам общества и (или) третьим лицам. Не распределенные или не проданные в установленный ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» срок доля или часть доли в уставном капитале общества должны быть погашены, и размер уставного капитала общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

7. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА. ПОРЯДОК ЕГО ФОРМИРОВАНИЯ.

7.1. Имущество Общества составляют основные фонды, оборотные средства, иные материальные ценности и финансовые ресурсы.

Имущество, созданное за счет оплат долей участников в Уставный капитал, а также произведенное и приобретенное Обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

7.2. Источником формирования имущества Общества являются:

- денежные и не денежные оплаты долей участников в уставный капитал;
- доходы, полученные от реализации продукции (выполнения работ, услуг) и других видов хозяйственной деятельности, не запрещенной действующим законодательством, определенной настоящим уставом;
- безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования граждан и юридических лиц;
- дивидендов и процентов по ценным бумагам, приобретенным Обществом;
- иные источники, не запрещенные действующим законодательством.

7.3. Общество, по решению общего собрания участников Общества, имеет право продавать, сдавать в аренду, передавать бесплатно во временное пользование либо взаймы, принадлежащее ему имущество иным юридическим лицам и (или) гражданам, а также обменивать его и списывать с баланса.

7.4. Участники Общества вправе, по решению общего собрания участников общества вносить вклады в имущество Общества. Вклады в имущество Общества вносятся всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале общества деньгами и не денежными средствами (ценными бумагами, вещами, имущественными правами, имеющими денежную оценку, иным имуществом).

7.5. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

СТАТЬЯ 8. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ И ОБРАЗОВАНИЯ ФОНДОВ ОБЩЕСТВА. УБЫТКИ.

8.1. В Обществе создается резервный и другие фонды. Фонды формируются и используются на основании соответствующих положений о них, утвержденных Общим собранием участников.

8.2. Резервный фонд формируется путем ежегодных отчислений не менее пяти процентов чистой прибыли до достижения его размеров пятнадцати процентов размера уставного капитала.

8.3. Размеры чистой прибыли, направляемой на формирование фондов накопления и потребления, а также размеры, назначение, порядок формирования указанных фондов определяются общим собранием участников Общества.

8.4. Оставшаяся после формирования фондов прибыль (часть прибыли) распределяется по решению Общего собрания участников.

8.5. Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества при условии прекращения обстоятельств ограничений распределения прибыли общества согласно ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

8.6. Убытки Общества возмещаются за счет средств резервного фонда. В случаях недостаточности средств резервного фонда, убытки Общества возмещаются за счет средств иных фондов, а при недостатке этих средств — за счет реализации иного имущества Общества. Общество не вправе возмещать убытки за счет имущества участников, переданного Обществу только в пользование.

СТАТЬЯ 9. СДЕЛКИ

9.1. Крупной сделкой является сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества.

9.2. Стоимость отчуждаемого Обществом в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого Обществом имущества - на основании цены предложения.

9.3. Решение об одобрении крупной сделки принимается общим собранием участников Общества.

9.4. В случае если крупная сделка одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, к порядку одобрения такой крупной сделки применяются положения ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

СТАТЬЯ 10. ТРУД И ЕГО ОПЛАТА В ОБЩЕСТВЕ

10.1. Трудовые отношения в Обществе оформляются путем заключения трудового договора между генеральным директором Общества и каждым работающим в Обществе. В трудовом договоре определяются права, обязанности и ответственность каждого работающего, условия оплаты его труда, размеры и условия социального страхования, а также условия освобождения его от занимаемой должности и увольнения с учетом гарантий, предусмотренных действующим законодательством.

10.2. Общество самостоятельно устанавливает формы, системы и размеры оплаты труда работников Общества, а также другие виды их доходов.

10.3. Трудовые доходы каждого работающего определяются на основании положения об оплате труда, премировании, материальном стимулировании и материальной помощи работников Общества, утвержденного собранием участников, с учетом личного вклада работника, а также конечных результатов деятельности Общества в целом.

10.4. Общество создает и обеспечивает работникам Общества здоровые и безопасные условия труда в соответствии с законом «Об охране труда», Трудовым Кодексом РФ и другими законодательными и иными правовыми актами.

10.5. Трудовые споры разрешаются в порядке, установленном настоящим уставом и действующим законодательством РФ.

СТАТЬЯ 11. ХОЗЯЙСТВЕННО-ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА.

11.1. Общество самостоятельно планирует, организует и осуществляет свою деятельность (основу планов составляют договоры, заключенные с потребителями работ, услуг).

11.2. Отношения Общества с предприятиями, организациями и гражданами строятся на основе договоров. Общество свободно в выборе предмета взаимоотношений, не противоречащих действующему законодательству и настоящему уставу.

11.3. Общество реализует свою продукцию, работы, услуги по ценам и тарифам, устанавливаемым самостоятельно или на договорной основе, а в случаях, предусмотренных действующими законодательными актами - по регулируемым ценам.

11.4. Источником формирования финансовых ресурсов Общества являются прибыль, амортизационные отчисления, средства, полученные от приобретения и продажи ценных бумаг, а также другие поступления, не запрещенные действующим законодательством и настоящим уставом.

11.5. Вопросы социального развития, включая улучшение условий труда, жизни, здоровья, гарантии обязательного (медицинского) страхования членов трудового коллектива и их семей, решаются собранием участников Общества совместно с трудовым коллективом в соответствии с действующим законодательством.

11.6. Общество обязуется выполнять работы по учету и бронированию своих работников, пребывающих в запасе, и призывников, оповещать их по требованию военкоматов и способствовать их явке на пункты сбора. Общество выполняет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке.

11.7. За нарушение договорных, кредитных, расчетных и налоговых обязательств, продажу товаров, пользование которыми может причинить вред здоровью населения, а равно нарушение правил предпринимательской деятельности Общество несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

СТАТЬЯ 12. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ

12.1. Учет результатов хозяйственно-финансовой деятельности и отчетность Общества ведется в порядке, установленном действующим законодательством РФ и Республики Башкортостан.

Общество представляет государственным органам информацию, необходимую для налогообложения и ведения общегосударственной системы сбора и обработки экономической информации.

12.2. За искажение государственной отчетности должностные лица Общества несут установленную действующим законодательством материальную, административную и уголовную ответственность.

12.3. Налоговые, природоохранные, антимонопольные и другие государственные органы, на которые законодательством возложена проверка деятельности Общества, осуществляют ее по мере возникновения необходимости и в пределах своей компетенции. Общество имеет право не выполнять требования этих органов по вопросам, не входящим в их компетенцию, и не знакомить их с материалами, не относящимися к предмету контроля. Результаты проверок сообщаются Обществу.

12.4. Общество обязано по месту нахождения его исполнительного единоличного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества, решение об учреждении общества, устав общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) общего собрания учредителей общества, содержащий решение о создании общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в уставный капитал общества, а также иные решения, связанные с созданием общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества,
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе,
- внутренние документы Общества,
- положения о филиалах и представительствах Общества,
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества,
- списки аффилированных лиц Общества,
- заключения ревизора Общества, аудитора государственных и муниципальных органов финансового контроля,
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, решениями общего собрания участников общества.

Общество обязано обеспечить учет и сохранность документов по личному составу, а также своевременную передачу их на государственное хранение в установленном порядке при реорганизации и ликвидации Общества.

13.6. По требованию участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано предоставить им возможность ознакомиться с документами Общества, в том числе с изменениями. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии действующих договора об учреждении и устава Общества. Плата, взимаемая Обществом за предоставление копий, не может превышать затраты на их изготовление.

СТАТЬЯ 14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

14.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном ФЗ РФ "Об обществах с ограниченной ответственностью". Другие основания и порядок реорганизации Общества определяется ГК РФ и законодательством, действующим на территории РБ.

14.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

14.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

14.4. При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого Общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного Общества.

14.5. Не позднее тридцати дней со дня принятия решения о реорганизации Общества, а при реорганизации Общества в форме слияния или присоединения с даты принятия решения об этом последним из обществ, участвующих в слиянии или присоединении, Общество обязано письменно уведомить об этом всех известных ему кредиторов Общества и опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества в течение тридцати дней с даты направления им уведомлений или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении вправе письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

14.6. Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного общества, юридические лица, созданные в результате реорганизации, несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного общества перед его кредиторами.

14.7. Общее собрание участников общества, участвующих в реорганизации в форме слияния, принимает решение о такой реорганизации, об утверждении договора о слиянии и устава общества, создаваемого в результате слияния, а также об утверждении передаточного акта. Общества, участвующие в слиянии, заключают договор о слиянии, в котором определяются порядок и условия слияния, порядок обмена долей в уставном капитале каждого общества на доли в уставном капитале нового общества. При слиянии обществ доли в уставных капиталах обществ, принадлежащие другим участвующим в слиянии обществам, погашаются.

14.8. Общее собрание участников общества, участвующего в реорганизации в форме присоединения, принимает решение о такой реорганизации, об утверждении договора о присоединении, а общее собрание участников присоединяемого общества также принимает решение об утверждении передаточного акта. При присоединении одного общества к другому к последнему переходят все права и обязанности присоединенного общества в соответствии с передаточным актом.

14.9. Общее собрание участников общества, реорганизуемого в форме разделения, принимает решение о такой реорганизации, о порядке и об условиях разделения общества, о создании новых обществ и об утверждении разделительного баланса. При разделении общества все его права и обязанности переходят к обществам, созданным в результате разделения, в соответствии с разделительным балансом.

14.10. Общее собрание участников общества, реорганизуемого в форме выделения, принимает решение о такой реорганизации, о порядке и об условиях выделения, о создании нового общества (новых обществ) и об утверждении разделительного баланса, вносит в устав общества, реорганизуемого в форме выделения, изменения, предусмотренные решением о выделении, а также при необходимости решает иные вопросы, в том числе вопросы об избрании органов общества. При выделении из общества одного или нескольких обществ к каждому из них переходит часть прав и обязанностей реорганизованного общества в соответствии с разделительным балансом.

14.11. Общество вправе преобразоваться в хозяйственное общество другого вида, хозяйственное товарищество или производственный кооператив. Общее собрание участников общества, реорганизуемого в форме преобразования, принимает решение о такой реорганизации, о порядке и об условиях преобразования, о порядке обмена долей участников общества на акции акционерного общества, доли участников общества с дополнительной ответственностью, доли или вклады в складочный капитал хозяйственного товарищества или паи членов производственного кооператива, об утверждении устава создаваемого в результате преобразования юридического лица, а также об утверждении передаточного акта.

14.12. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ, с учетом требований ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», устава по решению общего собрания участников Общества, либо по решению суда по основаниям предусмотренным Гражданским кодексом РФ.

14.13. Общее собрание участников добровольно ликвидируемого общества принимает решение о ликвидации общества и назначении ликвидационной комиссии. Порядок ликвидации Общества определяется Гражданским кодексом РФ и другими федеральными законами.

СТАТЬЯ 15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

15.1. Если одно из положений настоящего устава становится недействительным, то это не затрагивает остальных положений устава.

15.2. В случае изменений норм действующего законодательства настоящий устав действует в части, не противоречащей их императивным нормам.

15.3. По вопросам, не нашедшим отражения в настоящем уставе, Общество и его участники руководствуются законодательными и иными правовыми актами Российской Федерации.

15.4. Устав составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

